# ECOH T1

SABANETA, SECTOR SAN JOSÉ

Fecha de actualización: 1-sep-26  Estrato: 4

ecoh 2
COMUNIDAD CONSCIENTE

Fiducia
FIDUCIA COMPLETA CON ALIANZA FIDUCIARIA. Completa quiere decir que el cliente está acompañado hasta la escrituración por dicha entidad

Prima de altura
$300.000 por piso desde el piso 6 al piso 12.
$1.000.000 del piso 13 al piso 20.
$ 300.000 del piso 21 al 25.
$ 2.000.000 el penúltimo.
$4.000.000 el último.

Prima de vista
Prima de Vista: Aptos 59 mts (tipo A y B) $3.000.000 prima por distribución / Tipo C y H disminución de $5.000.000 / Tipo D,E,F,G prima de $2.000.000.

Generalidades
Todos los aptos cuenta con 2 baños, uno en la habitación principal, y el baño social.

Descripción
Ecoh es un proyecto conformado por 2 torres.
Torres de 27 pisos en total, con 8 apartamentos por piso. T1 -184 aptos – T2 184 aptos, para un total de 368, tiene cuatro (4) niveles de parqueaderos debajo de la torre, esto quiere decir que el primer piso de apartamentos inicia en un piso quinto de altura;  Tres ascensores por torre, dos tramos de escaleras, sistema de construccion tradicional.

Cualidades
Está ubicado en un sector privilegiado de San José, Sabaneta, esto hace que Ecoh sea un proyecto con una alta proyección de valorización. En este mismo sector y a solo 4 cuadras de la vía principal, contamos con servicio de transporte público excelente; diferentes rutas de buses, la estación La Estrella del Metro y la ruta integrada de buses. Muy cerca, también encontramos diferentes universidades, colegios, iglesias y supermercados.

Kit de acabados full
Incluye piso en porcelanato en cocina, zona social y madera laminada en alcobas, zócalo en madera, muros estucados y pintados, cielos en drywall y pintados, mueble superior e inferior de cocina con mesón en quarztone, cubierta de 4 puestos, baño social y baño alcoba principal con piso en porcelanato, enchape en ducha y espejo, puertas y marcos tipo Fortec en alcobas y baños, closet o vestier según el caso en todas las alcobas. Incluye tablón en quarztone para la barra de cocina, mueble inferior en los 2 baños, mesón en quarztone y cabina en los baños, enchape en salpicadero sobre mesón de cocina, tres manos de pintura.

Parque Vivoh – compartido en los 2 proyectos (Ecoh y Terrah)
Contará con:

Gimnasio (una parte al aire libre y otra cubierta)
Cancha sintética,Sendero de trote
Herbario
Zona de mascotas
BBQ, Salón de Hobbies
Observatorio
Solarium
Yoga deck
Espejo de agua
juegos infantiles

Zonas comunes privadas
Contará con:

Portería
Piscina de niños y adultos climatizada
Sauna
Turco
Salón social
Playground
Coworking
Lavandería.

Parqueaderos
Parqueaderos y cuarto útil son asignados por la constructora, son cubiertos y privados. Se vende un 1 parqueadero por apartamento.

Áreas
Torre 1:
E y F: 55.88 m² (Vista a la via)
A y B: 59.62 m² (Parque central)
H: 66.66 m² (Parque central)
D y G: 66.83 m² (Vista a la via)
C: 68.79 m² (Parque central)

Valor parqueadero:
Sencillo eléctrico $34.000.000 / Sencillo eléctrico con útil $40.000.000 / Parqueadero sencillo $30.000.000.

Parqueadero de Moto:
Preguntar disponibilidad.

Cuarto Útil
Torre 2 $6.000.000 (sujeto a disponibilidad, ya que no hay útiles para todos los aptos).

Obra gris
El precio de Nova está en obra gris.

Valor kit full T1
Solo full acabados, últimas unidades.

Tipo B – $63.000.000

Observación
AL COTIZAR SE ESPECIFICA SI EL APARTAMENTO SE DEBE VENDER EN FULL DE LO CONTRARIO ES GRIS. SE DISTRIBUYEN SU PAGO 50% EN LA CUOTA INICIAL Y EL 50% RESTANTE EN EL CREDITO.

Fecha de entrega aprox.
Torre 2: Aproximadamente segundo semestre 2026

Cuota de administración aprox.
El valor de la cuota de administración aproximada es de $6,000 por metro cuadrado, este valor está sometido a las modificaciones que se realicen por ajustes de precios en insumos y proveedores de servicios o por decisiones de la copropiedad.

Bienes & Bienes
CONSTRUCTORES

Información sala de ventas  Teléfono: +57(604) 560 63 36  Sabaneta, San José

# ECOH T2

SABANETA, SECTOR SAN JOSÉ

Fecha de actualización: 1-sep-26  Estrato: 4

ecoh 2
COMUNIDAD CONSCIENTE

Fiducia
FIDUCIA COMPLETA CON ALIANZA FIDUCIARIA. Completa quiere decir que el cliente está acompañado hasta la escrituración por dicha entidad

Prima de altura
$300.000 por piso desde el piso 6 al piso 12.
$1.000.000 del piso 13 al piso 20.
$ 300.000 del piso 21 al 25.
$ 2.000.000 el penúltimo.
$4.000.000 el último.

Prima de vista
Prima de Vista: Aptos 59 mts (tipo A y B) $3.000.000 prima por distribución / Tipo C y H disminución de $5.000.000 / Tipo D,E,F,G prima de $2.000.000.

Generalidades
Todos los aptos cuenta con 2 baños, uno en la habitación principal, y el baño social.

Descripción
Ecoh es un proyecto conformado por 2 torres.
Torres de 27 pisos en total, con 8 apartamentos por piso. T1 -184 aptos – T2 184 aptos, para un total de 368, tiene cuatro (4) niveles de parqueaderos debajo de la torre, esto quiere decir que el primer piso de apartamentos inicia en un piso quinto de altura;  Tres ascensores por torre, dos tramos de escaleras, sistema de construccion tradicional.

Cualidades
Está ubicado en un sector privilegiado de San José, Sabaneta, esto hace que Ecoh sea un proyecto con una alta proyección de valorización. En este mismo sector y a solo 4 cuadras de la vía principal, contamos con servicio de transporte público excelente; diferentes rutas de buses, la estación La Estrella del Metro y la ruta integrada de buses. Muy cerca, también encontramos diferentes universidades, colegios, iglesias y supermercados.

Kit de acabados full
Incluye piso en porcelanato en cocina, zona social y madera laminada en alcobas, zócalo en madera, muros estucados y pintados, cielos en drywall y pintados, mueble superior e inferior de cocina con mesón en quarztone, cubierta de 4 puestos, baño social y baño alcoba principal con piso en porcelanato, enchape en ducha y espejo, puertas y marcos tipo Fortec en alcobas y baños, closet o vestier según el caso en todas las alcobas. Incluye tablón en quarztone para la barra de cocina, mueble inferior en los 2 baños, mesón en quarztone y cabina en los baños, enchape en salpicadero sobre mesón de cocina, tres manos de pintura.

Parque Vivoh – compartido en los 2 proyectos (Ecoh y Terrah)
Contará con:

Gimnasio (una parte al aire libre y otra cubierta)
Cancha sintética,Sendero de trote
Herbario
Zona de mascotas
BBQ, Salón de Hobbies
Observatorio
Solarium
Yoga deck
Espejo de agua
juegos infantiles

Zonas comunes privadas
Contará con:

Portería
Piscina de niños y adultos climatizada
Sauna
Turco
Salón social
Playground
Coworking
Lavandería.

Parqueaderos
Parqueaderos y cuarto útil son asignados por la constructora, son cubiertos y privados. Se vende un 1 parqueadero por apartamento.

Áreas
Torre 2:
E: 55.92 m² (Vista ciudad)
F: 56.05 m² (Vista ciudad)
A y B: 59.88 m² (Parque central)
G: 66.66 m² (Vista ciudad)
D: 66.89 m² (Vista a ciudadl)
H: 66.93 m² (Vista parque central)

Valor parqueadero:
Sencillo eléctrico $34.000.000 / Sencillo eléctrico con útil $40.000.000 / Parqueadero sencillo $30.000.000.

Parqueadero de Moto:
Preguntar disponibilidad.

Cuarto Útil
Torre 2 $6.000.000 (sujeto a disponibilidad, ya que no hay útiles para todos los aptos).

Obra gris
El precio de Nova está en obra gris.

Valor kit full T2
OJO: TORRE 2 - ALGUNOS SE VENDEN FULL OTROS GRIS Y SE DEBE AGREGAR EL VALOR

A  59 $ 69.000.000
B  59 $ 69.000.000
C  68 $ 76.000.000
D  66 $ 75.000.000
E  55 $ 67.000.000
F  55 $ 67.000.000
G  66 $ 75.000.000
H  66 $ 75.000.000

Observación
AL COTIZAR SE ESPECIFICA SI EL APARTAMENTO SE DEBE VENDER EN FULL DE LO CONTRARIO ES GRIS. SE DISTRIBUYEN SU PAGO 50% EN LA CUOTA INICIAL Y EL 50% RESTANTE EN EL CREDITO.

Fecha de entrega aprox.
Torre 2: Aproximadamente segundo semestre 2026

Cuota de administración aprox.
El valor de la cuota de administración aproximada es de $6,000 por metro cuadrado, este valor está sometido a las modificaciones que se realicen por ajustes de precios en insumos y proveedores de servicios o por decisiones de la copropiedad.

Bienes & Bienes
CONSTRUCTORES

Información sala de ventas  Teléfono: +57(604) 560 63 36  Sabaneta, San José