FECHA COTIZACIÓN GENERAL: SEPTIEMBRE 2026

Bienes & Bienes CONSTRUCTORES	silvestra PLAZA	
TIPOLOGIA / ÁREA CONSTRUIDA		
AREA	**48,92**	**61,38**
PISO	**1 doble altura**	1, doble altura
PRECIO OBRA NEGRA	**935.000.000**	$ 1.280.000.000
VALOR TOTAL	**1.290.000.000**	**$ 1.330.000.000**
CUOTA INICIAL 50%	$ 645.000.000	$ 665.000.000
CUOTA DE SEPARACION 1%	$ 12.900.000	$ 13.300.000
INICIAL EN 20 MESES	**$ 30.100.000**	$ 31.033.333
CRÉDITO DIFERENTE DE VIVIENDA 50%	$ 645.000.000	$ 665.000.000
Vlr.CUOTA FIJA MENSUAL A 20 AÑOS	$ 9.675.000	$ 9.975.000
INGRESOS FAMILIARES APROXIMADOS	**$ 32.250.000**	$ 33.250.000
FECHA DE ENTREGA APROXIMADA	**SEGUNDO SEMESTRE 2027**	
FIDUCIA	**ALIANZA FIDUCIARIA**	
ESTRATO	**ESTRATO 5**	

LOS PRECIOS DE ESTA COTIZACIÓN PUEDEN VARIAR SIN PREVIO AVISO