Bienes & Bienes
CONSTRUCTORES

solana VIS
apartamentos

COTIZACION TORRE 2 SOLANA APARTAMENTOS

AREA 50 M2

PLAN DE PAGOS 30% - 70%

VALOR VENTA	**$ 312.000.000**
CUOTA INICIAL 30%	$93.600.000
N° DE MESES	**40**
VALOR CUOTAS	$2.340.000
FINANCIACION 70%	$ 218.400.000
CUOTA MENSUAL APRX. 15 AÑOS	$2.180.000
INGRESOS FAMILIARES APRX.	$ 5.500.000

VALOR SEPARACION (GASTOS LEGALES)	$ 2.000.000
VALOR APROXIMADO GASTOS LEGALES AÑO 2030	$ 12.000.000

IMPORTANTE:

- **Precio fijo.**
- Los aptos se entregan en Obra Negra.
- Los parqueaderos se venden como una negociación independiente al apartamento.
- El valor de la separación hace parte de los gastos notariales.
- El valor de gastos notariales es proyectado al año de escrituración.
- Fecha de entrega aproximada sujeto al cumplimiento del punto de equilibrio.
- Estrato 4

FIDUCIA Y FINANCIA

Bancolombia

Luz Marina Rivera
Bibiana Florez
Verónica Muñoz
Manuela Sanchez
Sara Londoño